

## 2025학년도 제주특별자치도개발공사 탐라하우스 입주학생 선발·모집 공고

제주특별자치도개발공사 탐라하우스 2025학년도 입주학생을 모집합니다.

2025년 1월 6일  
제주특별자치도개발공사 사장

### 1 선발개요

○ 선발인원 : 총 15명(남 7명, 여 8명)

구 분	위 치	면 적	구 성	인 원
동대 문구	전농로 36길 17 윤앤빌 301호	38.33㎡	1인실(1), 2인실(1)	3명(남)
	전농로 59 더 프레젠티 502호	37.62㎡	1인실(1), 2인실(1)	3명(여)
동작구	남부순환로 259가길 19, 101호	68.09㎡	2인실(2)	4명(남)
	남부순환로 259가길 19, 302호	72.8㎡	1인실(1), 2인실(2)	5명(여)

## 2 선발일정

① 선발모집(1/6~1/17)	· 입주 신청서, 제출서류 홈페이지 접수
② 서류 심사(1/20~1/31)	· 우선 선발대상 확인 및 입주 신청 서류 심사
③ 합격자 발표(2/4)	· 합격자 홈페이지 게재 및 문자 발송
④ 호실 추천(2/7)	· 호실추천 실시 결과 알림
⑤ 입주 등록(2/13~2/24)	· 안내문에 따른 입주 등록

## 3 입주자격

- 서울특별시·인천광역시 및 경기도(이하 “수도권”이라 한다) 소재 대학의 신입생이나 재학생이며, 탐라하우스 입주학생 선발 공고일 현재 학생이나 보호자가 제주자치도에 주민 등록이 되어 있거나, 등록기준지 또는 출생 등으로 인하여 최초로 등록한 등록기준지[2008. 1. 1. 전에 최초로 등록한 사람인 경우에는 종전의 「호적법」(법률 제8435호로 폐지되기 전의 것을 말한다)에 따른 본적을 말한다]가 제주자치도이어야 한다. 다만, 보호자의 주민등록상 주소지가 수도권인 자는 제외
- 「고등교육법」 제2조제1호부터 제4호까지, 제6호 및 제7호에 해당하는 대학 (「평생교육법」 제31조제4항에 따른 전문대학졸업자와 동등한 학력·학위가 인정되는 평생교육시설 포함)의 신입생이나 재학생
  - ※ 평생교육시설: 국제예술대학교, 백석예술대학교, 정화예술대학교
  - ※ 교육과학기술부가 대학정보공시 정책에 의해 공시된 자료를 공개하는 ‘대학알리미’ 사이트에 등록이 된 대학만 가능

## 4 자격제한

- 퇴학·정학·휴학 기간이 종료되지 않은 자
  - ※ 휴학자 중 25학년도 1학기 등록자는 제외
- 금지사항 위반 및 벌점에 의하여 퇴실한 자
- 휴학 등 특별한 사유없이 매학기 말 2월 이내에 퇴거했던 자
- 방송대학·통신대학·방송통신대학·사이버대학(원격대학)의 신입생 및 재학생
- 대학원생 제외

## 5 기타사항

- 입주학생 선발은 고득점 순으로 하며, 정원을 초과하는 자는 그 순위에 따라 공실 발생 시 입주하는 예비후보자로 함
- 선발심사 과정에서 동점자가 발생할 경우 국가유공자의 자녀, 생활정도, 학업성적 순으로 선발

## 6 선발기준

가. 평가기준 : 학업성적(30%) + 생활정도(70%) + 가점(5, 3점) - 감점(5점)

구 분	세부내용
학업성적 (30%)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 신입생은 대학수학능력시험성적</li> <li>· 대학 재학생 및 휴학생은 직전학기 성적(취득학점이 10학점 이상에 한함)</li> </ul>
생활정도 (70%)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 부·모·본인의 재산을 합친 전년도(2024년도) 재산세(35%)</li> <li>· 부·모 전년도 건강보험료 월평균 납부액(35%)</li> <li>※ 부·모가 모두 건강보험료 납부 시 높은 금액으로 적용</li> </ul>

나. 가점 및 감점 기준 ※ 증빙서류 제출 필수, 둘 이상 해당하는 경우 그중 높은 점수 적용

구 분	세부내용
가 점	5점 <ul style="list-style-type: none"> <li>· 「국가 유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」 제4조에 따른 국가유공자의 자녀</li> <li>· 「장애인복지법」 제32조 1항에 따라 등록된 장애인</li> </ul>
	3점 <ul style="list-style-type: none"> <li>· 다자녀 가구(입주신청일 현재 2자녀 이상 가구)의 자녀</li> <li>· 제주특별자치도내 혁신도시이전 기관 직원의 자녀(해당 직원이 주소를 제주특별자치도로 이전한 경우에 한하여 1회 인정)</li> <li>· 「공무원임용시험령」 제22조에 따른 5급 공개경쟁채용시험에 응시하여 입주생 선발연도 직전에 1차 시험에 합격한 자</li> </ul>
감 점 (5점)	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 제주특별자치도개발공사 탐라하우스 입주 중 기숙사 관생수칙에 의한 연간 70점 이상 벌점이 누적된 자</li> </ul>

## 가. 공통서류(모든 지원자)

※ 서류 발급처 : 붙임자료 참고

구 분	세부내용								
공통 서류	① 입주신청서 1부(입주 신청 홈페이지 내 작성) ② 개인정보 수집·활용·제3자 제공 동의서 1부(입주 신청 홈페이지 내 작성) ③ 부·모, 본인 주민등록등본 각 1부(동일 주소지인 경우 1통) ④ 부·모 명의 가족관계증명서 1부 (동일 내용인 경우 1통)								
생활 정도	⑤ 지방세 세목별(재산세) 과세증명서 부·모·본인 각 1부 ※ 과세 사실이 없는 경우 재산세 미과세 증명서 필히 제출 ⑥ 전년도 건강보험료 납부확인서 부·모 각 1부('24.1.1.~12.31. 납부내역 명시)								
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>가입 구분</th> <th>준비 서류</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>부·모 모두 가입 (맞벌이 부부 등)</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>부 : 건강보험 납부확인서</li> <li>모 : 건강보험 납부확인서</li> <li>※ 동일 사업장의 경우도 부, 모 모두 제출</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>부·모 한분 가입</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>가입자: 건강보험 납부확인서</li> <li>미가입자: 자격득실확인서</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>부·모 모두 미가입</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>부·모 각각 자격득실확인서</li> </ul> </td> </tr> </tbody> </table>	가입 구분	준비 서류	부·모 모두 가입 (맞벌이 부부 등)	<ul style="list-style-type: none"> <li>부 : 건강보험 납부확인서</li> <li>모 : 건강보험 납부확인서</li> <li>※ 동일 사업장의 경우도 부, 모 모두 제출</li> </ul>	부·모 한분 가입	<ul style="list-style-type: none"> <li>가입자: 건강보험 납부확인서</li> <li>미가입자: 자격득실확인서</li> </ul>	부·모 모두 미가입	<ul style="list-style-type: none"> <li>부·모 각각 자격득실확인서</li> </ul>
	가입 구분	준비 서류							
	부·모 모두 가입 (맞벌이 부부 등)	<ul style="list-style-type: none"> <li>부 : 건강보험 납부확인서</li> <li>모 : 건강보험 납부확인서</li> <li>※ 동일 사업장의 경우도 부, 모 모두 제출</li> </ul>							
부·모 한분 가입	<ul style="list-style-type: none"> <li>가입자: 건강보험 납부확인서</li> <li>미가입자: 자격득실확인서</li> </ul>								
부·모 모두 미가입	<ul style="list-style-type: none"> <li>부·모 각각 자격득실확인서</li> </ul>								
⑦ 신입생 - 수능능력시험 성적표 1부 (제출할 수 없을 시 졸업 직전 학년 성적 제출 ※ 원본대조필 날인 필수) - 대학합격통지서 1부(합격 미발표 시 대학지원수험표 제출)									
⑧ 재학생 : 성적증명서 1부(직전 학기) ⑨ 휴학생 : 휴학 직전 학기 성적증명서 1부									
우선 선발자	- 기초생활수급자 증명서 1부 - 국외재외도민인 경우 거주지역 도민회장 추천서 1부 ※ 우선 선발자는 공통서류와 우선 선발 증빙서류만 제출								

※ 제출 서류를 화면 캡처하거나 사진 촬영하여 업로드 한 경우 접수 미인정

※ 입주신청서를 허위로 기재할 경우에는 퇴거조치 될 수 있으며, 재산 및 성적 환산에 필요한 서류 미제출시에는 입사 신청이 불가함

## 나. 기타사항

- 1) 가점 특례 대상자인 경우 가점 증명서류 첨부
- 2) 반드시 각각의 서류는 '원본' 및 '원본대조필' 확인 된 서류 제출
- 3) 신입생이 대학지원수험표를 제출한 경우 입사 등록 시 합격증명서 또는 등록금 영수증 제출
- 4) 교류수학생이 입사 신청을 할 경우 교류수학증 제출
- 5) 제출한 서류는 반환하지 않음

## 8 원서접수

가. 접수기간 : 2025. 01. 06. ~ 01. 17. 18:00까지

※ 서류는 `25. 01. 17. 18:00까지며, 이후 등록 접수(서류 수정 포함) 불가함

나. 접수방법 : 온라인 접수 (<http://genius.jpdc.co.kr>)

※ 방문·우편접수는 받지 않음

※ 제출 서류는 정확한 자료를 스캔하여 이미지(JPG,PNG,GIF) 파일로 변환 후 첨부

※ 제출 서류를 화면 캡처하거나 사진 촬영하여 업로드 한 경우 접수로 인정되지 않음

## 9 기숙비 및 입주기간

가. 기숙사비

구 분	세부내용
기숙사비	· 보증금 : 400,000원 (퇴사 시 반환) · 기숙사비(총 2회 납부, 학기별 납부) - 1인실 : 300,000원/월 - 2인실 : 200,000원/월
납부기간	· 1학기분 : '25. 02. 13. ~ '25. 02. 24. · 2학기분 : '25. 08. 16. ~ '25. 08. 24.

나. 입주기간

○ 1학기 : '25. 02. 25. ~ '25. 08. 24.

○ 2학기 : '25. 08. 25. ~ '26. 02. 18.

※ 2026년 2월 19~24일까지는 기숙사 재정비(숙실 청소 및 방역소독 등) 기간

※ 탐라하우스인 경우 식사를 제공하지 않으며, 사감이 별도 상주하지 않음  
(운영대행업체 수시 체크)

※ 공과금 (전기, 가스, 수도) 입주학생 부담

### 문 의 처

○ 제주특별자치도개발공사 운영사무실 ☎ 064-780-3449

○ 제주특별자치도개발공사 운영사무실 ☎ 02-2659-0616, 0618

서류명		발급처	유의사항
생활 정도	주민등록등본 (부·모·본인)	① 인터넷(정부24) ② 방문(도·시청, 주민센터)	본인, 부모님의 주소가 다른 경우 주소별로 발급 제출
	가족관계증명서	① 인터넷(정부24) ② 방문(도·시청, 주민센터)	
	지방세 세목별 과세증명서 (부·모·본인)	① 방문(도·시청, 주민센터)	전년도 내역 발급, 과세가 없을 경우 재산세 미과세 증명서 필히 제출
	건강보험료 납부확인서 (부·모)	① 인터넷(정부24, 국민건강보험공단) ② 공단 팩스 발급(1577-1000)	발급번호를 확인할 수 있는 증명서 형태만 인정, 영수증을 복사한 경우는 미인정
	건강보험 자격득실확인서	① 인터넷(정부24, 국민건강보험공단) ② 공단 팩스 발급(1577-1000)	부·모가 건강보험 미가입자일 경우 발급, 발급번호를 확인할 수 있는 증명서 형태만 인정
학업 성적	신입생	- 수학능력시험 성적표 ① 인터넷(한국교육과정평가원) ② 수학능력시험 성적표 사본 - 졸업 직전 학년 성적표 ① 방문(해당 학교 행정실) - 대학합격통지서 ① 인터넷(해당학교 홈페이지)	학교 직인 날인 및 원본대조필 필수, 없는 경우 미인정
	대학 성적증명서	① 대학별 현장 또는 인터넷 발급처	학교 직인 날인 필수, 없는 경우 및 화면 캡처본 미인정
우선 선발자	기초생활수급 증명서	① 인터넷(정부24) ② 방문(도·시청, 주민센터)	
	국외재외도민	① 해당지역 도민회	도민회가 아닌 상인회, 지역 한인회 등은 미인정

**※ 제출 서류를 화면 캡처하거나 사진 촬영하여 업로드 한 경우 접수 미인정**