



제355회 제주특별자치도의회 임시회  
환경도시위원회 제1차 회의  
2017. 10. 26.(목) 16:00

---

2017년도 제주특별자치도  
**행정사무감사 결과보고서**

---

**제 주 특 별 자 치 도 의 회**  
**환 경 도 시 위 원 회**

# 2017년도 제주특별자치도 행정사무감사 결과보고서

## I. 감사개요

### 1. 감사의 목적

「지방자치법」 제41조 및 같은 법 시행령 제39조부터 제50조, 「제주특별자치도의회 행정사무감사 및 조사에 관한 조례」의 규정에 따라 환경도시위원회 소관 업무처리 사항에 대하여

- 집행의 적법성과 적정성 여부에 대한 감사를 실시함으로써 잘못된 점을 시정·개선토록 하여 정책의 효율성을 높이는 한편,
- 2018년도 예산안 심사 등 의정활동에 필요한 자료와 정보를 얻기 위함.

### 2. 감사기간 : 2017. 10. 17.(화) ~ 10. 26.(목) (10일간)

### 3. 감사대상기관

- 도 본 청 : 도시건설국, 교통항공국, 환경보전국, 공항확충지원단
- 직속기관 : 보건환경연구원
- 사 업 소 : 상하수도본부
- 행 정 시
  - 제 주 시 (안전교통국, 청정환경국, 도시건설국)
  - 서귀포시 (경제산업녹지국, 환경도시건설국)
- 유관기관
  - 제주특별자치도 개발공사, (재)제주테크노파크(용암해수산업화지원센터)

#### 4. 감사반 편성

감사위원		사무보조	
직위	성명	직위(급)	성명
위원장	하민철	전문위원	고영철
부위원장	홍기철	정책자문위원	류성필
위원	강연호	정책자문위원	양세창
위원	고정식	지방시설 6급	한종범
위원	김경학	지방환경 7급	양홍석
위원	안창남	지방시설 7급	이희남
		지방속기 7급	고진웅
		지방속기 7급	김옥분
			손청숙

#### 5. 감사일시 및 장소

일자 (요일)	시간	대상기관	감사장소	실시계획
10. 20 (금)	10:00 ~ 18:00	○ 제주특별자치도 개발공사	현지 회의실	○ 증인선서 ○ 업무보고 ○ 감사실시

## II. 주요 감사 내용

기관별	주요 감사 사항	비고
제주특별자치도 개발공사	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 개발공사 경영 실적</li> <li>○ 공사 및 물품구입, 임직원 채용관리</li> <li>○ 감골복합처리 가공단지 운영 상황</li> <li>○ 농축액 생산 및 판매 현황</li> <li>○ 삼다수 생산 및 판매 현황</li> <li>○ 제주용암해수산업단지 조성사업 추진상황</li> </ul>	

### Ⅲ. 출석 대상자

소 속	직 위	성 명	비 고
제주특별자치도 개발공사	사 기 마 생 개 획 켓 산 발 총 총 총 총	장 관 관 관 관 오 경 수 양 해 석 구 자 익 구 자 익 신 동 철	상임이사 상임이사 (겸직) 상임이사

### Ⅳ. 감사결과 시정 및 처리요구 사항

#### □ 제주특별자치도개발공사 소관 - 19건

1. 시민복지타운 내 시청사부지를 활용한 행복주택건설에 대한 도민인식조사가 부실하여 신뢰도가 떨어짐으로 이에 대한 보완대책을 마련할 것.
2. 시민복지타운 행복주택 사업내용을 정확히 도민에게 알릴 수 있도록 개선하고, 입주수요조사 등을 면밀히 조사하여 추진할 것
3. 기존 주택매입 임대사업 입주자격에 아동복지시설 퇴소자 등 도내 어려운 사람을 배려할 수 있도록 확대하는 방안을 검토할 것.
4. 감귤주스 디자인 개선을 위하여 2016년 용역 후 디자인을 개선하였으나 1년도 지나지 않아 디자인을 다시 변경하고 있어 향후 예산 낭비 요인을 사전에 방지할 수 있도록 개선 요구
5. 삼다수와 관련한 연구 용역에 예산 수억원을 투입하고 있어 용역 결과를 적극적으로 활용할 수 있는 방안을 마련할 것.
6. 재직기간 1년 미만 퇴직자가 지속적으로 증가하고 있어 이에 대한

원인분석과 안정적 직장이 될 수 있는 근무여건 개선 등 대책을 마련할 것.

7. 삼다수의 매출 수준은 도내 최상위로 개발공사 기업이미지 향상을 위한 노력이 필요하며, 이에 대한 연구 등 대책을 강구할 것.
8. 감귤가격 안정을 위한 열매숙기 참여 활성화를 위해 참여 농가를 우선적으로 비상품 감귤수매 대상에 포함하는 등 차등화 방안을 검토할 것.
9. 감귤산업 활성화 정착과 가격안정 등을 위해 도내 생산량의 일정량을 주스로 공급할 수 있는 판매 유통시장 확보 방안을 강구할 것.
10. 공사의 경영에 적자가 발생하고 있는 감귤가공사업, 맥주사업 등의 분석과 이에 대한 개선대책을 마련할 것.
11. 감귤 농축액 생산에 적자발생 등으로 회의적 시각이 상당하여 적자를 줄이는 방안이 필요하며, 계속 추진여부에 대한 원점에서의 재검토도 필요함.
12. 8월 31일 기준 예산집행률이 36.5%로 매우 저조하여 분기별 예산 집행계획을 수립 균형적이고 체계적인 예산집행이 될 수 있도록 대책을 강구할 것.
13. 먹는 샘물에 대한 시장 경쟁이 치열해지고 있어 국내외 마케팅 등 홍보 강화 방안을 마련할 것.
14. 지하수에 관한 총괄적이고 체계적인 연구를 위해 연구센터를 개

발공사 조직 내에 두는 방안을 다각적으로 검토할 것.

15. 법인세의 지역사회 환원노력이 필요하며, 지역아동센터 등 취약 계층 프로그램운영에 재정적 부담을 덜어 줄 수 있는 지원방안을 검토할 것.
16. 골재채취에 따른 용역을 시행중으로 공공재로서 제한된 자원인 골재가 최소한도로 사용될 수 있도록 관리가 필요하며, 개발공사에서 주도적인 역할을 할 수 있는 방안을 다각적으로 검토할 것.
17. 개발공사 사무부서(관리부서)가 첨단과학단지로 이전됨으로 인하여 생산부서 직원과의 소통, 노사문제 등 갈등요인이 없도록 대책 강구
18. 기존주택 매입사업 추진에 있어 매입단가 산정시 최근 부동산 거래가 등을 반영한 현실에 맞는 단가로 산정될 수 있는 대책을 마련할 것.
19. 강동지역의 제주출신 학생에게 편의를 제공하기 위해 학생 수요 등을 분석하여 제2탐라영재관 기숙사 건립방안을 검토할 것.