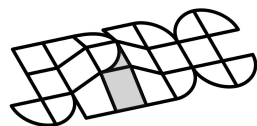


제스피맥주 사업자 선정 공개모집 서 면 질 의 답 변

2018. 11. 16.



제주특별자치도개발공사
JEJU PROVINCE DEVELOPMENT CO.

제스피맥주 사업자 선정 공개모집 질의에 대한 답변서

질의 일자	2018년 11월 13일
질의 회사명	○○○사
질의 담당자	
질의 및 답변 내용	질의1) 제안요청서 9페이지에 보면 정성적 평가서류 제출내용에서 제안서 원본은 업체명을 표기해도 되고 제안서 사본9부와 USB 1식은 이러한 업체명을 포함되면 안 된다고 했습니다. 가. 제안서사본 9부와 USB 1식에 업체명 암시하지 않으면 평가에 있어 불이익을 받을 수 있기 때문에 상표권 등에 대한 내용을 암시하려고 하는데 할 수 있는지? 답변) 제안서(정성적) 사본 9부 및 발표자료가 담긴 USB 1식에는 어떠한 경우에도 업체명을 나타내거나 암시할 수 있는 상표권을 포함한 문구나 로고 등이 포함되어서는 안됩니다. 나. 혁신실적 보유 평가에 포함된 상표권 등에 대한 내용을 표시할 수 있게 제안서 사본 및 USB에 포함하여 제출 가능 한지? (첨부 : 상표권) 답변) 사업운영 능력 평가 중 그간 기업운영 및 혁신성 평가를 포함하여 정성적 평가 사본 9부 및 발표자료가 담긴 USB 1식에는 어떠한 경우에도 업체명을 나타내거나 암시할 수 있는 상표권을 포함한 문구나 로고 등이 포함되어서는 안됩니다. 질의2) 제스피에 대한 자료요청(2016년, 2017년, 2018년 9월 현재) 가. 제스피 년도별 생산량 나. 제스피 년도별 판매실적 다. 제스피 생산 및 판매에 따른 인력현황 라. 제스피 년도별 재무재표 답변) 붙임1을 참조하시기 바랍니다. 단 제스피 년도별 재무제표는 2018년 결산이 끝나지 않아 2016년 ~ 2017년 자료만 공개하오니 이점 양해하여 주시기 바랍니다.

제스피맥주 사업자 선정 공개모집 질의에 대한 답변서

질의 일자	2018년 11월 13일
질의 회사명	○○○사
질의 담당자	
질의 및 답변 내용	질의3) 민간이양 대상 양수 제조설비 이전계획 포함에 따른 내용으로 가. 민간이양 대상 설비 이전 및 신규 사업장(제조장 포함) 설립 계획에서 운영 및 설비이전을 위한 제스피공장 2020년 유지 및 보수, 보안을 위해 필요한 도면파일(CAD파일)과 제스피공장 배치도 자료에 대한 내용과 답변) 붙임2를 참조하여 주시기 바랍니다. 나. 현재 제스피공장 내부 시스템에 대한 사진 촬영 제공한지? 답변) 공개모집 공고기간 내 사진촬영이 가능합니다. 하지만 제조장 근무인력이 적기 때문에 ☎)064-780-3491 또는 064-780-3749로 사전 확인 후 방문하여 주시기 바랍니다. 질의4) 정량적(객관적) 평가에서 개인과 법인이 함께 설립한(1개월 정도) ○○○○○○○○입니다. 가. 정량적(객관적) 평가에서 경영상태 신용평가 등급에 있어 최근 설립한 협동조합으로 이에 맞는 신용평가확인서 제출시 평가에 반영 여부? 답변) 경영상태 평가는 최근 1년 이내 평가한 가장 최근의 신용평가등급에 의해 평가합니다. 공개모집 마감일 전일 까지 “공공기관 제출용” 신용평가등급확인서를 발급받아 제출할 경우 신용평가등급 기준에 따라 평가합니다. 나. 신인도에서(서식9호)에 의한 부정당업체 제재된 사실이 해당 없을 경우에 평가에 반영 여부? 답변) 신인도 평가는 최근 1년간 관계법령에 의하여 부정당업체 제재를 받은 기간을 합산하여 공고일 기준 합산기간 6개월마다 1점을 감점합니다. 최근 1년간 부정당업체 제재 여부를 제안요청서 ‘서식 제9호 제안업체 신인도’ 양식에 작성하여 제출하여 주시기 바랍니다. 우리공사는 공개모집 참가업체 전체에 대하여 부정당업체 여부를 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr)을 통해 재확인하여 최종 배점합니다.

제스피맥주 사업자 선정 공개모집 질의에 대한 답변서

질의 일자	2018년 11월 13일
질의 회사명	○○○사
질의 담당자	
질의 및 답변 내용	다. 종업원수에서 협동조합으로 종사하고 있지만 현재 3개월 이상 근무하지 않아 4대보험 지출한 사실은 없지만 협동조합에 출자한 전(前)회사에서 근무했던 직원(종업원)이 현재 근무하는 경우에 前직장(법인)에서 근무했던 기존 4대보험 납입 실적이 있을 때 종업원 수 평가에 반영 여부? 답변) 종업원 수 평가는 설립년도와 무관하게 제안업체에서 4대보험 가입자명부 상 3개월 이상 근무하고 있는 자에 한하여 평가하며 출자회사의 근무경력은 인정하지 않습니다. 응모업체는 공개모집 참가자의 종업원임을 증빙할 수 있는 서류(재직 증명서 및 4대보험 가입자명부)를 제출하여야 합니다.

제스피맥주 사업자 선정 공개모집 질의에 대한 답변서

질의 일자	2018년 11월 14일
질의 회사명	○○○사
질의 담당자	
질의 및 답변 내용	질의1) ‘18년 4월경 진행한 제스피 브랜드 및 레시피 가치평가 용역 결과 보고서 자료를 요청합니다. - 사유 : 제스피 및 도내 수제맥주 시장 현황에 대한 가장 최근 자료의 부재 답변) 「제스피 브랜드 및 레시피 6종 시장가치 평가 용역」결과는 우리공사 내부 자료로 공개하지 않습니다. 질의2) 제안서 제출 서류 중 ‘위임장 및 재직증명서(대리인 등록시)’ 대리인의 경우 제안사 내의 재직원만이 인정이 되는지 그 외의 경우에도 위임장 및 재직증명서 지참 시 제출가능한지 질의합니다. - 참조 : 제스피맥주 사업자 선정 공개모집 제안요청서 중 9p 답변) 제스피 맥주 사업자 선정 공개모집 참가대상은 제주 사회적 경제조직만 해당되며 제안서 발표는 반드시 제안사 대표자 또는 제안사 소속 직원이어야 합니다. 제안서 발표 시 소속직원임을 증빙할 수 있는 재직증명서, 신분증 사본, 제안사 발표자 위임장을 제출하셔야 합니다. 질의3) 정성적 평가 작성 내용 중 제주도 기여 방안의 사회적 가치 실현 실적 ①, ②의 실적이 제주도내에서 이루어진 실적만 기입 가능한지 그 외 다른 지역 사회적 가치 실현 실적도 작성 가능한지 질의 합니다. - 참조 : 제스피맥주 사업자 선정 공개모집 제안요청서 중 17p 답변) 제안요청서 ‘Ⅳ-4-나 제안서(정성적 평가) 작성 세부내용’ 5)제주도 기여 방안 가)사회적 가치실현 실적 ① 사회적 가치 실현실적, ② 사회적 가치를 지향하는 지역사회 내의 기관 단체 등과의 협력실적은 제주도 내 실적만 인정되오니 이점 유의하여 주시기 바랍니다.

제스피맥주 사업자 선정 공개모집 질의에 대한 답변서

질의 일자	2018년 11월 14일
질의 회사명	○○○사
질의 담당자	
질의 및 답변 내용	질의4) 정성적평가 작성 내용 중 제안사 소개 부분 ‘일반현황’ 업체명, 대표자, 주소 명기 불가한 것이 제안사(○○○○ 협동조합)의 업체명, 대표자, 주소 명기 불가한 것인지 제안사(○○○○ 협동조합)내의 법인 또한 명기 불가한 것인지 질의합니다. - 참조 : 제스피맥주 사업자 선정 공개모집 제안요청서 중 13p 답변) 어떠한 경우에도 업체명을 나타내거나 암시할 수 있는 상표권을 포함한 문구나 로고 등이 포함되어서는 안됩니다. 질의5) 제안서 제출 시 흑백 또는 컬러(원본, 사본 포함)의 정해진 사항이 있는지 선택 가능한 사항인지 질의합니다. 답변) 제안서 제출 시 흑백 또는 컬러(원본, 사본 포함)의 정해진 사항이 없으므로 제안사에서 판단하여 제출하여 주시기 바랍니다.

제스피맥주 사업자 선정 공개모집 질의에 대한 답변서

질의 일자	2018년 11월 14일
질의 회사명	○○○사
질의 담당자	
질의 및 답변 내용	질의1) 설비 기계의 보험 가입여부, 내구성, A/S 가능 여부 답변) 설비 기계의 보험은 “한국지방재정공제회”의 “건물 시설물 재해복구 공제”에 가입되어 있습니다. 설비별 구입 시기는 2018년 11월 22일 공사 홈페이지를 통해 공개하겠습니다. 설비에 대한 내구성 감소(감가상각) 등에 대하여는 감정평가 시 해당 사항이 모두 반영하여 평가한 후 양도금액을 결정 하였습니다. 기계설비에 대한 무상AS 기간은 종료되었습니다. 질의2) 삼다수 구매 가능 여부 답변) 삼다수 구매는 시중 소비자가로 구매 가능합니다. 질의3) 현재 거래중인 제주보리 농가의 소개 및 타 농가 현황 답변) 우리공사는 농가와 직접 거래를 하지 않고 농협을 통해 계통 구매하고 있습니다. 실례로 ‘16년도 한경농협, ‘17년도 한경농협, ‘18년도 조천농협을 통해 구매하였습니다. 질의4) 기술자 상세 경력사항 및 인수 후 계속고용 가능 여부 답변) 제조기술과 관련하여 별도 채용한 전문기술자는 없으며 현재 제조장 근무자는 우리공사 소속직원으로 고용승계 대상에 해당되지 않습니다. 질의5) 발효탱크, 열교환기 매각 말고 임대로 사용 가능한지? 안된다면, 저장 탱크 및 담금조 매각 가능 여부 답변) 양도계약서 양도대상 제조설비(新제맥기 외 22종)는 매각설비로 유상 사용 지원 대상으로 변경이 불가능합니다. 말씀하신 저장탱크 및 담금조는 유상사용 지원 대상에서 양도대상 제조설비로 전환가능 합니다.

제스피맥주 사업자 선정 공개모집 질의에 대한 답변서

질의 일자	2018년 11월 14일
질의 회사명	○○○사
질의 담당자	
질의 및 답변 내용	질의6) 컨트롤 패널 내 기타배관의 종류 답변) 구성범위는 맥주제조설비 구축 시 컨트롤 패널 및 배선, 각 라인에 구성 되는 배관입니다. 맥주제조장 패널 및 배선구성은 유틸리티실, 맥주제조장, CIP실, 맥아 제조실에 배치되어 각종 기계를 제어하고 있습니다. 일반배관은 세니터리로 구성되어 있으며 용수와 맥주이송의 용도로 사용되고 있습니다. 기타 배관에는 응축수배관, 스팀배관, 냉각수 배관, 에어 배관 등으로 구성되어 있습니다. 질의7) 모든 설비의 구입처 및 성세 스펙/설비도면, 공장배치도 (배관연결사항 포함) 답변) 주요설비의 구입처, 스펙, 배치도 등은 2018년 11월 22일 우리공사 홈페이지를 통해 공개하겠습니다. 질의8) 저온저장고 평수 답변) 제스피 제조장 저온저장고 면적은 32.4㎡입니다. 질의9) keg 지원 (매각/임대) 여부 답변) 우리공사가 보유하고 있는 keg에 한하여 지원합니다. 질의10) 제조일지 공개 가능 여부 답변) 제조일지의 경우 제스피 맥주 6종 모든 제조방법 및 레시피가 담겨있는 사항입니다. 양도대상 범위 중 제조기술(제스피 레시피 6종)이 포함되어 있기 때문에 양수계약자에게 향후 제공할 예정입니다.

제스피맥주 사업자 선정 공개모집 질의에 대한 답변서

질의 일자	2018년 11월 14일
질의 회사명	○○○사
질의 담당자	
질의 및 답변 내용	질의11) 자가품질검사서 현황, 자체 품질검사 가능 여부 답장) 자가품질검사는 식품위생법 제31조에 의거하여 실시하고 있으며 검사항목은 메탄올 1항목입니다. 자체 품질검사가 가능한 검사 항목은 맥아의 경우 수분함량, 엽아신장도, Friability이며, 완제품(맥주)의 경우 당도, 알콜, pH에 대하여 자체 검사 가능합니다. 붙임3. 자가품질 시험 성적서 질의12) 임대 기간 동안 맥주 레시피 추가, 삭제 가능 여부 답장) 부속합의서 유상사용지원 기간 동안 맥주 레시피 추가, 삭제는 양수계약자가 판단하여 결정할 수 있습니다. 질의13)기술이전 교육 관련해, 지금까지 연구했던 맥주 종류 및 관련 데이터, 특히, 제주보리로 실험했던 맥주의 종류 및 데이터 제공 답장) 맥주제조기술 이전 및 맥주제조 관련 교육프로그램 운영 교육 내용은 제주맥아 및 맥주(라거 외 5종)제조기술이며 맥주제조에 대한 이론 및 실습 (맥주제조 상세기술 등)을 진행합니다. 양수계약자에게만 지금까지 연구했던 맥주 종류 및 관련 데이터, 제주보리로 실험했던 맥주의 종류 및 데이터를 제공가능합니다. 질의14) 연 2회 맥주 컨설팅의 구체 내용 답장) 제안요청서 'II-1-다. 민간 지원사항' 기술경영 컨설팅 세부내용은 우리 공사와 양수계약자가 협의하여 결정합니다. 질의15) 제안서 신청회사 외, 투자/제휴회사명 노출 가능 여부 답장) 제안서 신청회사 외 투자, 제휴회사명 노출 불가능합니다.