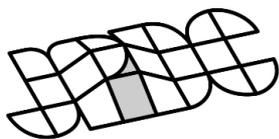


제주특별자치도개발공사 공고 제2017-245호

JPDC 공공주택 통합브랜드(네이밍, BI) 개발 용역
서 면 질 의 답 변

2017. 12. 08.



제주특별자치도개발공사
JEJU PROVINCE DEVELOPMENT CO.

질의 1)

- 과업지시서 3p에 보면 기본요소에 “전용서체” 항목이 있는데, 서체 개발을 의미하는 것인지, 아니면 통상적으로 사용하는 지정서체(기존 서체를 지정)를 의하는 것인가요?

답변)

- 과업지시서 상에 “전용서체” 항목이 있는데, 제안평가 시 제안업체에서 다른 서체를 제안하여 주시면 되겠습니다. 통합브랜드 개발에 바탕이 되는 서체를 의미하는 것으로 상용서체를 제안해주셔도 됩니다.

질의 2)

- 과업지시서 8p 2.성과품 제출 2)번을 보면 CD제출시 관련 프로그램을 제출하게 되어 있습니다. CD에는 pdf, ai(매뉴얼 데이터) 등이 수록이 될터인데, 위 내용대로라면 Adobe일러스트와 같은 프로그램을 구입하여 제출하라는 의미가 됩니다. 보통 필요한 프로그램 안내는 해 드려도 구입해서 납품하는 경우는 없는데, 제가 이해한 게 맞는건가요?

답변)

- 관련 프로그램 구입을 의미하는 것이 아니라 작업용 파일(ai, psd, eps 등)을 의미합니다.

질의 3)

- 정성평가 발표자료의 경우 발표용 파일은 기술제안서 내용과 동일하게 작성해야 한다고 되어 있는데, 제안을 구체적으로 설명하거나 시안을 보여주기 위한 추가 페이지 또는 영상 등이 발표자료에 포함될 수 있는지 궁금합니다. 혹은 2-up 인쇄가 가능한가요.

답변)

- 발표용 파일은 제출용 기술제안서 내용과 동일하게 작성해 주시고 추가 페이지 및 동영상, 2-up 인쇄는 모든 제안사의 형평성을 고려하여 불가함을 양해 바랍니다.

→ 제안요청서 9페이지~11페이지 참조

질의 4)

- 제안서 목차는 제안요청서 10페이지에 제시된 내용을 따르면 되는지 궁금합니다.

답변)

- 제안요청서 8페이지~11페이지 제안서 작성지침을 참조하시어 작성하시면 되겠습니다.

질의 5)

- 제안서 제출 이후 수정·보완이 가능한지요

답변)

- 제안서는 제출 이후 수정·보완이 불가합니다.

질의 6)

- 제안서 작성 내용의 '추진 방안'의 경우 네이밍/디자인 시안을 이야기하는 것인지, 혹은 해당 과정에 대한 설명인지 궁금합니다.

답변)

- JPDC 공공주택 통합브랜드(네이밍, BI) 개발을 위한 구체적인 추진방안을 제시하여 주시면 됩니다.
→ 제안요청서 10페이지를 확인해 주시기 바랍니다.

질의 7)

- 업무표장 출원 관련한 내용이 있는데, 과업 예산 및 범위에 출원등록 과정 중 어느 단계까지 포함되는지 궁금합니다.

답변)

- 상표 출원이 가능한 통합브랜드(네이밍, BI)를 개발해야 한다는 뜻이며, 국내 상표 출원 예산은 용역 사업비 내에 포함되어 있습니다.

질의 8)

- USB 첨부 자료의 경우 정성적 평가자료만 들어가는지, 혹은 정량 평가자료도 함께 첨부해야 하는지 궁금합니다.

답변)

- USB 첨부 자료의 경우는 정성적 평가 시 발표자료로 USB 2식(원본 1식, 발표용 사본 1식)을 제출하여 주시면 됩니다.

질의 9)

- 기존에 몇 번 네이밍을 제작하셨던 것으로 파악되고 있습니다. 현재 제작하는 로고와 전 국가적으로 통용되는 사업(행복주택) 및 현재 진행중

인 '수놓음주택', 이후 만들어질 하위 서비스 등의 네이밍은 병행해서 쓰이게 되는지, 혹은 이번에 만들게 될 단일 브랜드만 나가는 것을 목표로 하시는 것인지 궁금합니다.

답변)

- 본 용역은 우리공사에서 추진 중인 공공주택(매입임대주택, 행복주택 등)의 네이밍 및 BI 개발을 통한 대외 인지도 향상과 위상을 제고하는데 목적이 있으며, 향후 공사에서 추진 할 수 있는 공공주택(국민임대, 공공임대주택 등) 다양한 사업부분에 적용 가능한 브랜드를 개발하는 용역입니다.

질의 10)

- 제안서 작성분량 30페이지 이내 단면인쇄/표기된 사항으로 작성하여야 되는지 문의 드립니다. 일반적인 시각관련 입찰 평가의 경우 제안사의 디자인 개발 프로세스 및 디자인 표현방법이 다르므로 각 업체의 역량을 표현할 수 있도록 페이지제한을 두지 않으셨으면 합니다.
- 제안서 내 포트폴리오 및 대표실적 관련 포트폴리오를 제안서에 구성할 시 업체명을 표기하지 않더라도 업체를 인지하는 충분한 요소가 될 것이라고 생각합니다.

답변)

- 제안서 용지 쪽번호는 가운데 하단에 표기하고 제안서 전체 쪽수는 단면 인쇄 30쪽 이내로 하여 제안해 주시면 되겠습니다.
→ 제안요청서 9페이지~11페이지 참조
- 기술제안서 사본 및 발표용 사본 파일에는 제안사를 인식할 수 있는 일체의 표기(로고, 마크 등)를 사용해서는 안 됩니다.
→ 제안요청서 6페이지 참조

질의 11)

- 사업관련 미팅 가능여부 및 제주 행복주택 위치 문의 드립니다. 사전규격관련하여 문의때는 공고 후에 미팅이 가능하다고 하셨는데 금일 통화에서는 불가하다고 하셔서 문의 드립니다.

미팅내용 : 사업관련 질의 및 제안서 작성관련 인터뷰

답변)

- 입찰공고 시 첨부된 자료(입찰공고문, 과업지시서, 제안요청서)를 참조하시어 제안서를 작성해 주시고, 우리공사에서 추진 중인 공공주택(매입임대주택, 행복주택)은 공사홈페이지를 참고하시기 바랍니다.

· 사전미팅은 모든 제안사의 형평성을 고려하여 진행하지 못하는 점 양해 바랍니다.

질의 12)

- 이번 브랜드 개발의 사용 용도문의 드립니다.
 - 1) 행복주택관련 사업의 홍보
 - 2) 건축물에 대한브랜드 ex)아파트브랜드/더샵/푸르지오 등
 - 3) 상위 내용 모두 해당

답변)

· 상위 내용 모두를 포함합니다.

질의 13)

- 주택공사 행복주택과 같은 성격의 사업이지 문의 드립니다.
ex) 주택공사의 경우 젊은층이 80%이상 입주, 대학재학/사회초년생/신혼 부부 등을 대상으로 함(10년간)

답변)

· 본 용역의 대상 중 하나인 행복주택 사업은 토지주택공사(LH)에서 추진 하고 있는 사업과 동일한 성격의 사업입니다. 입주대상자 기준에 대해서는 우리공사 홈페이지를 참고하시기 바랍니다.

질의 14)

- 서식14 이행실적 증명서를 공공기관에서 발행하는 전자실적증명서(나라 장터)로 대체 가능한지 문의 드립니다.

답변)

· 네, 가능합니다.